



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Карла Либкнехта, д. 2,
г. Екатеринбург, 620075
тел. (343) 312-00-32, факс (343) 312-00-32
E-mail: uokn@egov66.ru
ИНН/ КПП 6671035429 / 667101001

№ _____
на № _____ от _____

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«ПРОСПЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
полное наименование организации – для
620075, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Малышева, 51,
офис 3101
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 23.03.2018

№ RU 66-302000-38-05-32/02-2018

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	V
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения с сохранением объекта культурного наследия «Мельница Борчанинова-Первушина, как памятник промышленной архитектуры. Комплекс мельницы Борчанинова-Первушина: силовой цех; каменные столярные мастерские; здание проходной», расположенный по адресу: г. Екатеринбург, ул. Челюскинцев, 106 (ул. Азина, 22). 1 очередь строительства. 2 этап. «Мельница Борчанинова-Первушина, как памятник промышленной архитектуры (Литера М, М1, М2)». Приспособление для современного использования под Офисно-гостиничное здание (№4 по ПЗУ).

2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Свердловской области «Управление государственной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-1-1-3-0062-17 от 13.03.2017; Информация к положительному заключению экспертизы от № 66-1-1-3-0062-17 от 13.03.2017 от 21.04.2017 № 0316-17-о.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206014:5218, 66:41:0206014:5205
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0206014
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	66:41:0000000:66681
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка (далее – ГПЗУ)	№ RU 663020000-0022 от 17.02.2016, подготовлен Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области; № RU 663020000-0026 от 12.02.2016, подготовлен Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	–
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация: «Многофункциональный комплекс общественно-жилого назначения с сохранением объекта культурного наследия «Мельница Борчанинова-Первушина, как памятник промышленной архитектуры. Комплекс мельницы Борчанинова-Первушина: силовой цех; каменные