

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный 2-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-3 этажах, встроенной трансформаторной подстанцией (№ 2 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземно-надземной автостоянкой (№ 3.2 по ПЗУ) - 2 очередь строительства

№ 66-000664 по состоянию на 31.07.2019

Дата подачи декларации: 02.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОСПЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ПРОСПЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малышева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Строение: 51;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 3101;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7 343 344 36 67
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@prospectgroup.pro
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://melnitsa.su/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Моисеенко
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685030974
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1136685006820
	2.1.3	Год регистрации: 2013 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		

3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Общество с ограниченной ответственностью "Прспект Групп"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685030967
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Петров
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80,6 %
	3.4.6	СНИЛС: 016-189-090 49
	3.4.7	ИНН: 665811687500
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Петров А.Ю. владеет 80,6% доли ООО "Прспект Групп"
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание комплекса с апартаментами
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шейнкмана
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Арбатский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-4909-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Административное здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шейнкмана
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Арбатский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-5129-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Арбатский
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-864-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 925 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 663 036 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 802 730 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: расчетный счет в уполномоченном банке № 40702810616540054169 в Уральском банке ПАО Сбербанк г.Екатеринбург, БИК 046577674, к/с 30101810500000000674
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Азина
	9.2.10	Дом: 22
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: со стороны улицы Мамина-Сибиряка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 37
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 37
	9.2.20	Общая площадь объекта: 45209,69 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26494,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6527,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33022,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Многопрофильное Производственное Объединение "Инженерный Центр Исследования и Проектирования"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6672338264
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная мастерская "ВОСТОКПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671408769
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Модуль"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672180274
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная группа К2"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685048019
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЭкологияРазвитияБизнеса"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6672197655
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Первая архитектурно-производственная мастерская"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658119662

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-0121-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0036-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6659204007
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Мельница"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-953-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 260/15
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.08.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.08.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:206014:5218
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19033_0 м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:206014:5205
	12.3.2	Площадь земельного участка: 308_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортное обслуживание комплекса осуществляется со стороны ул. Челюскинцев по проектируемому местному проезду. Проезд по ул. Челюскинцев запроектирован с односторонним движением, что регулируется соответствующими дорожными знаками. Заезд предусмотрен с существующего местного проезда гостиницы, расположенной западнее участка, выезд организован на ул. Мамина-Сибиряка. С восточной и южной стороны комплекса 2 очереди строительства проектом предусмотрена хозяйственная зона, по которой осуществляется движение спецавтотранспорта. Подход пешеходов предусмотрен по транзитным тротуарам прилегающих улиц. Проектируемые проезды имеют асфальтобетонное и плиточное покрытие
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Вдоль проектируемого местного проезда по ул. Челюскинцев запроектированы открытые автостоянки в количестве 26 м/мест с выделением м/мест для инвалидов, обозначенных соответствующими дорожными знаками и дорожной разметкой
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Территория жилого дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой), оборудованных необходимым игровым и спортивным оборудованием и малыми архитектурными формами. Дворовое пространство организовано на стилобате.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В зоне нормативной доступности (не далее 100 м) запроектирована встроенная мусорокамера (входит в объем 1 очереди строительства) на 7 контейнеров для 1 и 2 очереди строительства с возможностью размещения в ней крупногабаритного мусора.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория, свободная от застройки, проездов и тротуаров, озеленяется посевом многолетних трав, на ней высаживаются кустарники и высокорастущие деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании транспортной и пешеходной системы предусмотрены следующие мероприятия для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных граждан по территории жилой застройки: - на открытых автопарковках запроектировано 4 м/места (для 1 и 2 очередей строительства) для автотранспортных средств МГН: данные м/места оборудованы в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52290-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования», ГОСТ Р 51256-99 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Типы и основные параметры»; - места пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и проездов, а также сопряжения между стоянками машин инвалидов и тротуарами выполняются с пониженным бортовым камнем в соответствии с требованиями раздела 4.1 СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Вход в жилой дом № 2 организован непосредственно с уровня земли. Ширина входных дверей в свету не менее 1,2 м; высота каждого элемента порогов входных дверей высотой не более 0,014 м. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из квартир и коридоров на лестничную клетку составляет в свету не менее 0,9 м. Дверные проемы не имеют порогов и перепадов высот пола. Глубина тамбуров при входах в жилой дом не менее 1,5 м при ширине не менее 2,2 м; глубина тамбуров при входах в общественные зоны, доступные для МГН не менее 1,8 м при ширине не менее 2,2 м. Ширина коридора в свету на типовом жилом этаже не менее 1,4 м. Все ступени внутренних лестниц жилого дома № 1 имеют ширину проступи 0,3 м и высоту подступа ступеней 0,15 м. Боковые края ступеней лестниц на путях движения инвалидов и других маломобильных групп населения, не примыкающие к стенам, выполняются с бортиками. Вдоль обеих сторон пандусов, а также у всех перепадов высот более 0,45 м предусмотрены ограждения с поручнями и бортики по продольным краям. Длина марша пандусов не превышает 9,0 м; уклон не более 1:20

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Решения по наружному освещению разработаны в соответствии с Техническими требованиями от 28.01.2019 № 17 ЕМУП «Горсвет» (продление ТТ ЕМУП "Горсвет" № 3 от 20.01.2016г.) на проектирование приобъектного наружного освещения объекта. Срок действия ТТ – до 28.01.2022
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14251/3-11056
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14251/3-11056
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-237-23-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62 206 797,91 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Свердловская теплоснабжающая компания"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6673162327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-12/16Ж-765
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоотведение и искусственные сооружения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 299/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ПРОСПЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6685030974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 41/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЛИФТМОНТАЖ-1"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 478			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 290			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 232			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 58			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	3	1	43.55	1
2	Жилое помещение	3	1	47.19	1
3	Жилое помещение	3	1	41.53	1
4	Жилое помещение	4	1	43.74	1
5	Жилое помещение	4	1	49.77	1
6	Жилое помещение	4	1	48.80	1
7	Жилое помещение	4	1	41.82	1
8	Жилое помещение	5	1	43.74	1
9	Жилое помещение	5	1	58.41	2
10	Жилое помещение	5	1	57.44	2
11	Жилое помещение	5	1	41.82	1
12	Жилое помещение	5	1	41.84	1
13	Жилое помещение	5	1	30.96	1с
14	Жилое помещение	5	1	30.78	1с
15	Жилое помещение	5	1	42.73	1
16	Жилое помещение	6	1	43.74	1
17	Жилое помещение	6	1	58.36	2
18	Жилое помещение	6	1	57.39	2
19	Жилое помещение	6	1	41.82	1
20	Жилое помещение	6	1	41.64	1
21	Жилое помещение	6	1	30.60	1с
22	Жилое помещение	6	1	30.42	1с
23	Жилое помещение	6	1	42.52	1
24	Жилое помещение	7	1	43.66	1
25	Жилое помещение	7	1	58.36	2
26	Жилое помещение	7	1	57.39	2
27	Жилое помещение	7	1	41.74	1
28	Жилое помещение	7	1	41.64	1
29	Жилое помещение	7	1	30.60	1с
30	Жилое помещение	7	1	30.42	1с

31	Жилое помещение	7	1	42.52	1
32	Жилое помещение	8	1	43.66	1
33	Жилое помещение	8	1	58.36	2
34	Жилое помещение	8	1	57.39	2
35	Жилое помещение	8	1	41.74	1
36	Жилое помещение	8	1	41.64	1
37	Жилое помещение	8	1	30.41	1c
38	Жилое помещение	8	1	30.23	1c
39	Жилое помещение	8	1	42.52	1
40	Жилое помещение	9	1	51.78	1
41	Жилое помещение	9	1	58.36	2
42	Жилое помещение	9	1	57.39	2
43	Жилое помещение	9	1	53.78	1
44	Жилое помещение	10	1	43.25	1
45	Жилое помещение	10	1	58.32	2
46	Жилое помещение	10	1	57.35	2
47	Жилое помещение	10	1	41.33	1
48	Жилое помещение	11	1	43.16	1
49	Жилое помещение	11	1	58.32	2
50	Жилое помещение	11	1	57.35	2
51	Жилое помещение	11	1	41.24	1
52	Жилое помещение	12	1	43.16	1
53	Жилое помещение	12	1	58.32	2
54	Жилое помещение	12	1	57.35	2
55	Жилое помещение	12	1	41.24	1
56	Жилое помещение	13	1	43.16	1
57	Жилое помещение	13	1	58.26	2
58	Жилое помещение	13	1	57.29	2
59	Жилое помещение	13	1	41.24	1
60	Жилое помещение	14	1	43.07	1
61	Жилое помещение	14	1	58.26	2
62	Жилое помещение	14	1	57.29	2
63	Жилое помещение	14	1	41.15	1
64	Жилое помещение	15	1	43.07	1
65	Жилое помещение	15	1	58.26	2
66	Жилое помещение	15	1	57.29	2
67	Жилое помещение	15	1	41.15	1
68	Жилое помещение	16	1	43.07	1
69	Жилое помещение	16	1	57.84	2
70	Жилое помещение	16	1	56.87	2
71	Жилое помещение	16	1	41.15	1
72	Жилое помещение	17	1	44.29	1
73	Жилое помещение	17	1	64.84	2
74	Жилое помещение	17	1	63.87	2
75	Жилое помещение	17	1	42.37	1
76	Жилое помещение	18	1	45.85	1
77	Жилое помещение	18	1	68.20	2
78	Жилое помещение	18	1	67.23	2
79	Жилое помещение	18	1	43.91	1
80	Жилое помещение	18	1	43.72	1
81	Жилое помещение	18	1	32.19	1c
82	Жилое помещение	18	1	32.19	1c
83	Жилое помещение	18	1	44.70	1
84	Жилое помещение	19	1	45.85	1
85	Жилое помещение	19	1	68.20	2
86	Жилое помещение	19	1	67.23	2
87	Жилое помещение	19	1	43.91	1
88	Жилое помещение	19	1	43.62	1
89	Жилое помещение	19	1	32.03	1c
90	Жилое помещение	19	1	32.03	1c
91	Жилое помещение	19	1	44.60	1
92	Жилое помещение	20	1	46.89	1
93	Жилое помещение	20	1	66.98	2
94	Жилое помещение	20	1	66.01	2
95	Жилое помещение	20	1	44.95	1
96	Жилое помещение	20	1	43.63	1
97	Жилое помещение	20	1	30.90	1c
98	Жилое помещение	20	1	30.90	1c
99	Жилое помещение	20	1	44.61	1
100	Жилое помещение	21	1	46.89	1
101	Жилое помещение	21	1	66.98	2

102	Жилое помещение	21	1	66.01	2
103	Жилое помещение	21	1	44.95	1
104	Жилое помещение	21	1	43.63	1
105	Жилое помещение	21	1	30.90	1с
106	Жилое помещение	21	1	30.90	1с
107	Жилое помещение	21	1	44.61	1
108	Жилое помещение	22	1	43.86	1
109	Жилое помещение	22	1	66.21	2
110	Жилое помещение	22	1	65.24	2
111	Жилое помещение	22	1	41.92	1
112	Жилое помещение	22	1	44.34	1
113	Жилое помещение	22	1	31.96	1с
114	Жилое помещение	22	1	31.96	1с
115	Жилое помещение	22	1	45.32	1
116	Жилое помещение	23	1	46.89	1
117	Жилое помещение	23	1	66.99	2
118	Жилое помещение	23	1	66.02	2
119	Жилое помещение	23	1	44.95	1
120	Жилое помещение	23	1	43.56	1
121	Жилое помещение	23	1	30.83	1с
122	Жилое помещение	23	1	30.83	1с
123	Жилое помещение	23	1	44.54	1
124	Жилое помещение	24	1	46.80	1
125	Жилое помещение	24	1	66.91	2
126	Жилое помещение	24	1	65.94	2
127	Жилое помещение	24	1	44.85	1
128	Жилое помещение	24	1	43.56	1
129	Жилое помещение	24	1	30.83	1с
130	Жилое помещение	24	1	30.83	1с
131	Жилое помещение	24	1	44.54	1
132	Жилое помещение	25	1	45.67	1
133	Жилое помещение	25	1	68.03	2
134	Жилое помещение	25	1	67.06	2
135	Жилое помещение	25	1	43.72	1
136	Жилое помещение	25	1	43.56	1
137	Жилое помещение	25	1	31.96	1с
138	Жилое помещение	25	1	31.96	1с
139	Жилое помещение	25	1	44.54	1
140	Жилое помещение	26	1	45.59	1
141	Жилое помещение	26	1	67.95	2
142	Жилое помещение	26	1	66.98	2
143	Жилое помещение	26	1	43.64	1
144	Жилое помещение	26	1	43.49	1
145	Жилое помещение	26	1	31.87	1с
146	Жилое помещение	26	1	31.87	1с
147	Жилое помещение	26	1	44.47	1
148	Жилое помещение	27	1	44.81	1
149	Жилое помещение	27	1	64.91	2
150	Жилое помещение	27	1	63.94	2
151	Жилое помещение	27	1	42.86	1
152	Жилое помещение	27	1	44.27	1
153	Жилое помещение	27	1	30.74	1с
154	Жилое помещение	27	1	30.74	1с
155	Жилое помещение	27	1	45.25	1
156	Жилое помещение	28	1	45.60	1
157	Жилое помещение	28	1	68.33	2
158	Жилое помещение	28	1	67.35	2
159	Жилое помещение	28	1	43.65	1
160	Жилое помещение	28	1	43.41	1
161	Жилое помещение	28	1	31.80	1с
162	Жилое помещение	28	1	31.80	1с
163	Жилое помещение	28	1	44.39	1
164	Жилое помещение	29	1	45.60	1
165	Жилое помещение	29	1	68.33	2
166	Жилое помещение	29	1	67.35	2
167	Жилое помещение	29	1	43.65	1
168	Жилое помещение	29	1	43.41	1
169	Жилое помещение	29	1	31.82	1с
170	Жилое помещение	29	1	31.82	1с
171	Жилое помещение	29	1	44.39	1
172	Жилое помещение	30	1	46.64	1

173	Жилое помещение	30	1	67.13	2
174	Жилое помещение	30	1	66.15	2
175	Жилое помещение	30	1	44.69	1
176	Жилое помещение	30	1	43.41	1
177	Жилое помещение	30	1	30.69	1c
178	Жилое помещение	30	1	30.69	1c
179	Жилое помещение	30	1	44.39	1
180	Жилое помещение	31	1	46.64	1
181	Жилое помещение	31	1	67.13	2
182	Жилое помещение	31	1	66.15	2
183	Жилое помещение	31	1	44.69	1
184	Жилое помещение	31	1	43.41	1
185	Жилое помещение	31	1	30.69	1c
186	Жилое помещение	31	1	30.69	1c
187	Жилое помещение	31	1	44.39	1
188	Жилое помещение	32	1	43.60	1
189	Жилое помещение	32	1	66.37	2
190	Жилое помещение	32	1	65.39	2
191	Жилое помещение	32	1	41.65	1
192	Жилое помещение	32	1	44.10	1
193	Жилое помещение	32	1	31.75	1c
194	Жилое помещение	32	1	31.75	1c
195	Жилое помещение	32	1	45.08	1
196	Жилое помещение	33	1	46.64	1
197	Жилое помещение	33	1	67.13	2
198	Жилое помещение	33	1	66.15	2
199	Жилое помещение	33	1	44.69	1
200	Жилое помещение	33	1	43.33	1
201	Жилое помещение	33	1	30.62	1c
202	Жилое помещение	33	1	30.62	1c
203	Жилое помещение	33	1	44.31	1
204	Жилое помещение	34	1	46.55	1
205	Жилое помещение	34	1	66.95	2
206	Жилое помещение	34	1	66.01	2
207	Жилое помещение	34	1	44.60	1
208	Жилое помещение	34	1	43.33	1
209	Жилое помещение	34	1	30.55	1c
210	Жилое помещение	34	1	30.55	1c
211	Жилое помещение	34	1	44.31	1
212	Жилое помещение	35	1	45.33	1
213	Жилое помещение	35	1	68.09	2
214	Жилое помещение	35	1	67.05	2
215	Жилое помещение	35	1	43.37	1
216	Жилое помещение	35	1	43.26	1
217	Жилое помещение	35	1	31.68	1c
218	Жилое помещение	35	1	31.68	1c
219	Жилое помещение	35	1	44.24	1
220	Жилое помещение	3	2	76.21	2
221	Жилое помещение	3	2	75.58	2
222	Жилое помещение	3	2	53.26	1
223	Жилое помещение	3	2	47.29	1
224	Жилое помещение	3	2	90.71	3
225	Жилое помещение	3	2	53.35	1
226	Жилое помещение	4	2	75.99	2
227	Жилое помещение	4	2	63.58	2
228	Жилое помещение	4	2	75.37	2
229	Жилое помещение	4	2	49.60	1
230	Жилое помещение	4	2	86.35	3
231	Жилое помещение	4	2	88.29	3
232	Жилое помещение	4	2	53.27	1
233	Жилое помещение	5	2	75.99	2
234	Жилое помещение	5	2	29.66	1c
235	Жилое помещение	5	2	29.56	1c
236	Жилое помещение	5	2	75.37	2
237	Жилое помещение	5	2	49.60	1
238	Жилое помещение	5	2	86.35	3
239	Жилое помещение	5	2	88.29	3
240	Жилое помещение	5	2	53.26	1
241	Жилое помещение	6	2	76.00	2
242	Жилое помещение	6	2	29.66	1c
243	Жилое помещение	6	2	29.48	1c

244	Жилое помещение	6	2	75.36	2
245	Жилое помещение	6	2	49.71	1
246	Жилое помещение	6	2	86.36	3
247	Жилое помещение	6	2	88.29	3
248	Жилое помещение	6	2	53.44	1
249	Жилое помещение	7	2	75.93	2
250	Жилое помещение	7	2	29.66	1с
251	Жилое помещение	7	2	29.48	1с
252	Жилое помещение	7	2	75.29	2
253	Жилое помещение	7	2	49.52	1
254	Жилое помещение	7	2	86.25	3
255	Жилое помещение	7	2	88.19	3
256	Жилое помещение	7	2	53.44	1
257	Жилое помещение	8	2	75.86	2
258	Жилое помещение	8	2	29.40	1с
259	Жилое помещение	8	2	29.29	1с
260	Жилое помещение	8	2	75.22	2
261	Жилое помещение	8	2	49.48	1
262	Жилое помещение	8	2	86.20	3
263	Жилое помещение	8	2	88.14	3
264	Жилое помещение	8	2	53.30	1
265	Жилое помещение	9	2	111.25	3
266	Жилое помещение	9	2	109.85	3
267	Жилое помещение	9	2	49.51	1
268	Жилое помещение	9	2	86.33	3
269	Жилое помещение	9	2	88.33	3
270	Жилое помещение	9	2	53.38	1
271	Жилое помещение	10	2	75.86	2
272	Жилое помещение	10	2	29.40	1с
273	Жилое помещение	10	2	29.22	1с
274	Жилое помещение	10	2	75.23	2
275	Жилое помещение	10	2	49.48	1
276	Жилое помещение	10	2	86.28	3
277	Жилое помещение	10	2	88.30	3
278	Жилое помещение	10	2	53.34	1
279	Жилое помещение	11	2	75.79	2
280	Жилое помещение	11	2	29.31	1с
281	Жилое помещение	11	2	29.13	1с
282	Жилое помещение	11	2	75.16	2
283	Жилое помещение	11	2	49.48	1
284	Жилое помещение	11	2	86.28	3
285	Жилое помещение	11	2	88.30	3
286	Жилое помещение	11	2	53.53	1
287	Жилое помещение	12	2	75.79	2
288	Жилое помещение	12	2	29.31	1с
289	Жилое помещение	12	2	29.13	1с
290	Жилое помещение	12	2	75.16	2
291	Жилое помещение	12	2	49.48	1
292	Жилое помещение	12	2	86.28	3
293	Жилое помещение	12	2	88.30	3
294	Жилое помещение	12	2	53.34	1
295	Жилое помещение	13	2	75.79	2
296	Жилое помещение	13	2	29.31	1с
297	Жилое помещение	13	2	29.13	1с
298	Жилое помещение	13	2	75.16	2
299	Жилое помещение	13	2	49.48	1
300	Жилое помещение	13	2	86.28	3
301	Жилое помещение	13	2	88.30	3
302	Жилое помещение	13	2	53.34	1
303	Жилое помещение	14	2	75.71	2
304	Жилое помещение	14	2	29.25	1с
305	Жилое помещение	14	2	29.13	1с
306	Жилое помещение	14	2	75.08	2
307	Жилое помещение	14	2	49.40	1
308	Жилое помещение	14	2	86.18	3
309	Жилое помещение	14	2	88.20	3
310	Жилое помещение	14	2	53.26	1
311	Жилое помещение	15	2	75.71	2
312	Жилое помещение	15	2	29.25	1с
313	Жилое помещение	15	2	29.13	1с
314	Жилое помещение	15	2	75.08	2

315	Жилое помещение	15	2	49.40	1
316	Жилое помещение	15	2	86.18	3
317	Жилое помещение	15	2	88.20	3
318	Жилое помещение	15	2	53.26	1
319	Жилое помещение	16	2	75.71	2
320	Жилое помещение	16	2	29.25	1c
321	Жилое помещение	16	2	29.07	1c
322	Жилое помещение	16	2	75.08	2
323	Жилое помещение	16	2	49.40	1
324	Жилое помещение	16	2	86.10	3
325	Жилое помещение	16	2	88.12	3
326	Жилое помещение	16	2	53.26	1
327	Жилое помещение	17	2	75.71	2
328	Жилое помещение	17	2	29.25	1c
329	Жилое помещение	17	2	29.07	1c
330	Жилое помещение	17	2	75.08	2
331	Жилое помещение	17	2	49.40	1
332	Жилое помещение	17	2	91.39	3
333	Жилое помещение	17	2	93.43	3
334	Жилое помещение	17	2	53.26	1
335	Жилое помещение	18	2	76.22	2
336	Жилое помещение	18	2	29.64	1c
337	Жилое помещение	18	2	29.46	1c
338	Жилое помещение	18	2	75.59	2
339	Жилое помещение	18	2	49.83	1
340	Жилое помещение	18	2	91.91	3
341	Жилое помещение	18	2	93.98	3
342	Жилое помещение	18	2	53.79	1
343	Жилое помещение	19	2	76.21	2
344	Жилое помещение	19	2	29.64	1c
345	Жилое помещение	19	2	29.46	1c
346	Жилое помещение	19	2	75.57	2
347	Жилое помещение	19	2	49.82	1
348	Жилое помещение	19	2	91.68	3
349	Жилое помещение	19	2	93.80	3
350	Жилое помещение	19	2	53.78	1
351	Жилое помещение	20	2	76.13	2
352	Жилое помещение	20	2	29.58	1c
353	Жилое помещение	20	2	29.46	1c
354	Жилое помещение	20	2	75.49	2
355	Жилое помещение	20	2	49.74	1
356	Жилое помещение	20	2	91.85	3
357	Жилое помещение	20	2	93.92	3
358	Жилое помещение	20	2	53.70	1
359	Жилое помещение	21	2	76.16	2
360	Жилое помещение	21	2	29.58	1c
361	Жилое помещение	21	2	29.40	1c
362	Жилое помещение	21	2	75.52	2
363	Жилое помещение	21	2	49.74	1
364	Жилое помещение	21	2	91.85	3
365	Жилое помещение	21	2	93.92	3
366	Жилое помещение	21	2	53.70	1
367	Жилое помещение	22	2	76.13	2
368	Жилое помещение	22	2	29.58	1c
369	Жилое помещение	22	2	29.40	1c
370	Жилое помещение	22	2	75.49	2
371	Жилое помещение	22	2	49.74	1
372	Жилое помещение	22	2	91.63	3
373	Жилое помещение	22	2	93.70	3
374	Жилое помещение	22	2	53.70	1
375	Жилое помещение	23	2	76.13	2
376	Жилое помещение	23	2	29.58	1c
377	Жилое помещение	23	2	29.40	1c
378	Жилое помещение	23	2	75.49	2
379	Жилое помещение	23	2	49.74	1
380	Жилое помещение	23	2	91.87	3
381	Жилое помещение	23	2	93.94	3
382	Жилое помещение	23	2	53.70	1
383	Жилое помещение	24	2	76.06	2
384	Жилое помещение	24	2	29.49	1c
385	Жилое помещение	24	2	29.31	1c

386	Жилое помещение	24	2	75.42	2
387	Жилое помещение	24	2	49.70	1
388	Жилое помещение	24	2	91.75	3
389	Жилое помещение	24	2	93.84	3
390	Жилое помещение	24	2	53.66	1
391	Жилое помещение	25	2	76.06	2
392	Жилое помещение	25	2	29.49	1c
393	Жилое помещение	25	2	29.31	1c
394	Жилое помещение	25	2	75.42	2
395	Жилое помещение	25	2	49.70	1
396	Жилое помещение	25	2	91.63	3
397	Жилое помещение	25	2	93.72	3
398	Жилое помещение	25	2	53.66	1
399	Жилое помещение	26	2	75.97	2
400	Жилое помещение	26	2	29.42	1c
401	Жилое помещение	26	2	29.24	1c
402	Жилое помещение	26	2	75.33	2
403	Жилое помещение	26	2	49.61	1
404	Жилое помещение	26	2	91.52	3
405	Жилое помещение	26	2	93.53	3
406	Жилое помещение	26	2	53.57	1
407	Жилое помещение	27	2	75.90	2
408	Жилое помещение	27	2	29.42	1c
409	Жилое помещение	27	2	29.24	1c
410	Жилое помещение	27	2	75.26	2
411	Жилое помещение	27	2	49.61	1
412	Жилое помещение	27	2	91.64	3
413	Жилое помещение	27	2	93.89	3
414	Жилое помещение	27	2	53.57	1
415	Жилое помещение	28	2	75.90	2
416	Жилое помещение	28	2	29.42	1c
417	Жилое помещение	28	2	29.24	1c
418	Жилое помещение	28	2	75.26	2
419	Жилое помещение	28	2	49.61	1
420	Жилое помещение	28	2	91.95	3
421	Жилое помещение	28	2	94.04	3
422	Жилое помещение	28	2	53.57	1
423	Жилое помещение	29	2	75.90	2
424	Жилое помещение	29	2	29.42	1c
425	Жилое помещение	29	2	29.24	1c
426	Жилое помещение	29	2	75.26	2
427	Жилое помещение	29	2	49.61	1
428	Жилое помещение	29	2	91.95	3
429	Жилое помещение	29	2	94.04	3
430	Жилое помещение	29	2	53.57	1
431	Жилое помещение	30	2	75.81	2
432	Жилое помещение	30	2	29.32	1c
433	Жилое помещение	30	2	29.16	1c
434	Жилое помещение	30	2	75.17	2
435	Жилое помещение	30	2	49.52	1
436	Жилое помещение	30	2	91.85	3
437	Жилое помещение	30	2	93.88	3
438	Жилое помещение	30	2	53.48	1
439	Жилое помещение	31	2	75.81	2
440	Жилое помещение	31	2	29.32	1c
441	Жилое помещение	31	2	29.16	1c
442	Жилое помещение	31	2	75.17	2
443	Жилое помещение	31	2	49.52	1
444	Жилое помещение	31	2	91.85	3
445	Жилое помещение	31	2	93.88	3
446	Жилое помещение	31	2	53.48	1
447	Жилое помещение	32	2	75.81	2
448	Жилое помещение	32	2	29.32	1c
449	Жилое помещение	32	2	29.16	1c
450	Жилое помещение	32	2	75.17	2
451	Жилое помещение	32	2	49.52	1
452	Жилое помещение	32	2	91.86	3
453	Жилое помещение	32	2	93.89	3
454	Жилое помещение	32	2	53.48	1
455	Жилое помещение	33	2	75.81	2
456	Жилое помещение	33	2	29.32	1c

457	Жилое помещение	33	2	29.16	1с
458	Жилое помещение	33	2	75.17	2
459	Жилое помещение	33	2	49.52	1
460	Жилое помещение	33	2	91.85	3
461	Жилое помещение	33	2	93.88	3
462	Жилое помещение	33	2	53.48	1
463	Жилое помещение	34	2	75.66	2
464	Жилое помещение	34	2	29.26	1с
465	Жилое помещение	34	2	29.10	1с
466	Жилое помещение	34	2	75.01	2
467	Жилое помещение	34	2	49.43	1
468	Жилое помещение	34	2	91.62	3
469	Жилое помещение	34	2	93.73	3
470	Жилое помещение	34	2	53.35	1
471	Жилое помещение	35	2	75.59	2
472	Жилое помещение	35	2	29.26	1с
473	Жилое помещение	35	2	29.10	1с
474	Жилое помещение	35	2	74.94	2
475	Жилое помещение	35	2	49.34	1
476	Жилое помещение	35	2	91.68	3
477	Жилое помещение	35	2	93.79	3
478	Жилое помещение	35	2	53.35	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис №1	Нежилое помещение	1	-	95.51	ЛК2.6	8.94
					Офисное помещение	80.15
					С.у	6.42
Офис №2	Нежилое помещение	2	-	103.35	Тамбур	6.25
					ЛК2.12	7.90
					ЛК2.12	13.18
					Офисное помещение	69.92
Офис №3	Нежилое помещение	2	-	118.75	С.у	6.10
					Тамбур	1.73
					ЛК2.13	4.26
					Холл	15.45
Офис №4	Нежилое помещение	2	-	289.42	Помещение макетной мастерской	93.41
					С.у	3.90
					Коридор	5.40
					Холл	29.80
					Офисное помещение	119.00
Офис №5	Нежилое помещение	3	-	193.95	Подсобное помещение	72.10
					С.у	6.62
					Офисное помещение	119.20
					Подсобное помещение	60.01
					Офисное помещение	48.60
Офис №6	Нежилое помещение	3	-	48.60	Офисное помещение	48.60
Офис №7	Нежилое помещение	3	-	49.25	Офисное помещение	49.25
Офис №8	Нежилое помещение	3	-	70.53	Офисное помещение	70.53
Офис №9	Нежилое помещение	3	-	101.54	Офисное помещение	101.54
Складское помещение	Нежилое помещение	-1	-	449.66	Тамбур	3.50
					Коридор	22.69
					КУИ	3.75
					С.у	2.70
					Приточно-вытяжная венткамера	22.82
					Складское помещение	394.20
Магазин №1	Нежилое помещение	-1,1	-	968.28	Тамбур	9.30
					Торговый зал	563.00
					Тамбур	7.48
					Подсобное помещение	11.04
					Помещение приемки продуктов	19.90
					Помещение мойки оборотной тары	4.67
					Помещение отходов	6.27
					КУИ	3.30
					Коридор	96.48
					Помещение фасовки бакалеи и кондитерских изделий	5.64
Кладовая бакалеи и кондитерских изделий	3.50					
С.у	5.10					

					Помещение мойки торгового инвентаря	5.79
					Помещение фасовки гастрономии	11.12
					Кладовая напитков	9.98
					Канторское помещение	15.70
					Помещение главной кассы	5.10
					Коридор	15.90
					Гардероб	14.40
					С.у	4.90
					С.у	4.78
					Гардероб	22.25
					Комната приема пищи	15.45
					Помещение охраны	9.49
					Тамбур	2.60
					ЛК2.15	1.78
					ЛК2.15	3.75
					Приточная венткамера	27.20
					Коридор	12.50
					Кладовая упаковочных материалов	4.20
					Кладовая хозяйственная	16.50
					Серверная	7.81
					Помещение ЦХМ	21.40
Магазин №2	Нежилое помещение	-1,1	-	352.70	Тамбур	6.60
					Торговый зал	182.00
					ЛК	5.63
					Тамбур-шлюз	3.35
					Коридор	3.53
					Подсобное помещение	26.10
					С.у	5.72
					Комната приема пищи	13.55
					Гардероб	18.70
					Подсобное помещение	19.15
					Коридор	20.68
					Тамбур	5.50
					Приточная венткамера	18.50
					ЛК2.7	13.45
					ЛК2.7	7.10
					Тамбур	3.14
1	Нежилое помещение	-1	-	15.75	Машино-место	15.75
2	Нежилое помещение	-1	-	14.65	Машино-место	14.65
3	Нежилое помещение	-1	-	14.65	Машино-место	14.65
4	Нежилое помещение	-1	-	21.62	Машино-место	21.62
5	Нежилое помещение	-1	-	16.85	Машино-место	16.85
6	Нежилое помещение	-1	-	14.50	Машино-место	14.50
7	Нежилое помещение	-1	-	17.73	Машино-место	17.73
8	Нежилое помещение	-1	-	17.98	Машино-место	17.98
9	Нежилое помещение	-1	-	15.93	Машино-место	15.93
10	Нежилое помещение	-1	-	20.12	Машино-место	20.12
11	Нежилое помещение	-1	-	23.06	Машино-место	23.06
12	Нежилое помещение	-1	-	28.25	Машино-место	28.25
13	Нежилое помещение	-1	-	13.03	Машино-место	13.03
14	Нежилое помещение	-1	-	13.03	Машино-место	13.03
15	Нежилое помещение	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
16	Нежилое помещение	-1	-	13.03	Машино-место	13.03
17	Нежилое помещение	-1	-	13.03	Машино-место	13.03
18	Нежилое помещение	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
19	Нежилое помещение	-1	-	13.03	Машино-место	13.03
20	Нежилое помещение	-1	-	13.03	Машино-место	13.03
21	Нежилое помещение	-1	-	13.03	Машино-место	13.03
22	Нежилое помещение	-1	-	13.82	Машино-место	13.82
23	Нежилое помещение	-1	-	13.44	Машино-место	13.44
24	Нежилое помещение	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
25	Нежилое помещение	-1	-	13.36	Машино-место	13.36
26	Нежилое помещение	-1	-	13.22	Машино-место	13.22
27	Нежилое помещение	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
28	Нежилое помещение	-1	-	13.28	Машино-место	13.28
29	Нежилое помещение	-1	-	13.82	Машино-место	13.82
30	Нежилое помещение	-1	-	13.03	Машино-место	13.03
31	Нежилое помещение	-1	-	13.03	Машино-место	13.03
32	Нежилое помещение	-1	-	13.03	Машино-место	13.03
33	Нежилое помещение	-1	-	13.25	Машино-место	13.25
34	Нежилое помещение	-1	-	13.03	Машино-место	13.03

16м	Нежилое помещение	2	-	6.04	Помещение для хранения мототранспортных средств	6.04
17м	Нежилое помещение	2	-	6.04	Помещение для хранения мототранспортных средств	6.04
18м	Нежилое помещение	2	-	5.48	Помещение для хранения мототранспортных средств	5.48
19м	Нежилое помещение	2	-	6.46	Помещение для хранения мототранспортных средств	6.46
20м	Нежилое помещение	2	-	8.13	Помещение для хранения мототранспортных средств	8.13
21м	Нежилое помещение	2	-	6.8	Помещение для хранения мототранспортных средств	6.8
22м	Нежилое помещение	2	-	6.5	Помещение для хранения мототранспортных средств	6.5
23м	Нежилое помещение	2	-	6.8	Помещение для хранения мототранспортных средств	6.8
24м	Нежилое помещение	2	-	6.04	Помещение для хранения мототранспортных средств	6.04
25м	Нежилое помещение	2	-	6.04	Помещение для хранения мототранспортных средств	6.04
26м	Нежилое помещение	2	-	7.69	Помещение для хранения мототранспортных средств	7.69
27м	Нежилое помещение	2	-	3.78	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.78
28м	Нежилое помещение	2	-	3.91	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.91
29м	Нежилое помещение	2	-	3.91	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.91
30м	Нежилое помещение	2	-	3.19	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.19
1в	Нежилое помещение	-1	-	3.66	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.66
2в	Нежилое помещение	-1	-	3.66	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.66
3в	Нежилое помещение	-1	-	4.45	Помещение для хранения мототранспортных средств	4.45
4в	Нежилое помещение	-1	-	4.07	Помещение для хранения мототранспортных средств	4.07
5в	Нежилое помещение	-1	-	3.04	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.04
6в	Нежилое помещение	-1	-	3.4	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.4
7в	Нежилое помещение	-1	-	3.53	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.53
8в	Нежилое помещение	-1	-	3.62	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.62
9в	Нежилое помещение	2	-	3.6	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.6
10в	Нежилое помещение	2	-	3.66	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.66
11в	Нежилое помещение	2	-	4	Помещение для хранения мототранспортных средств	4
12в	Нежилое помещение	2	-	2.38	Помещение для хранения мототранспортных средств	2.38
13в	Нежилое помещение	2	-	2.38	Помещение для хранения мототранспортных средств	2.38
14в	Нежилое помещение	2	-	2.38	Помещение для хранения мототранспортных средств	2.38
15в	Нежилое помещение	2	-	2.38	Помещение для хранения мототранспортных средств	2.38
16в	Нежилое помещение	2	-	2.48	Помещение для хранения мототранспортных средств	2.48

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Венткамера подпора	Секция 1, -1 этаж	Техническое	14.50
2	Помещение связи	Секция 1, -1 этаж	Техническое	8.44
3	Насосная	Секция 1, -1 этаж	Техническое	86.63
4	ЛК2.17	Секция 1, -1 этаж	Общественное	21.18
5	Венткамера подпора	Секция 1, -1 этаж	Техническое	45.95
6	Техподполье	Секция 1, -1 этаж	Техническое	307.72
7	Лифтовый холл	Секция 1, -1 этаж	Общественное	11.55
8	Тамбур-шлюз	Секция 1, -1 этаж	Общественное	9.07
9	Техподполье	Секция 2, -1 этаж	Техническое	155.70
10	Помещение хранения люминесцентных ламп	Секция 2, -1 этаж	Техническое	8.48
11	Тамбур-шлюз	Секция 2, -1 этаж	Общественное	3.25
12	Коридор	Секция 2, -1 этаж	Общественное	37.09
13	Венткамера подпора	Секция 2, -1 этаж	Техническое	14.00
14	Вытяжная венткамера	Секция 2, -1 этаж	Техническое	21.60
15	Лифтовый холл	Секция 2, -1 этаж	Общественное	11.55
16	Приточная венткамера	Секция 2, -1 этаж	Техническое	24.20
17	Коридор	Секция 2, -1 этаж	Общественное	11.04
18	ЛК2.14	Секция 2, -1 этаж	Общественное	11.60
19	Техподполье	Секция 2, -1 этаж	Техническое	4.05
20	Венткамера подпора	Секция 2, -1 этаж	Техническое	111.70
21	ИТП	Секция 2, -1 этаж	Техническое	111.70
22	ЛК2.8	Секция 2, -1 этаж	Общественное	11.00
23	Техподполье	Секция 2, -1 этаж	Техническое	60.90
24	Техподполье	Секция 2, -1 этаж	Техническое	19.60
25	Водомерный узел	Автостоянка, -1 этаж	Техническое	36.00
26	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.11
27	ЛК2.1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.36
28	ЛК2.4	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.52
29	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.43
30	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	158.40
31	Пост охраны	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.90
32	ЛК2.17	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.70
33	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.03
34	ЛК2.3	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.50
35	Электрощитовая	Секция 1, 1 этаж	Техническое	12.63

36	Помещение трансформатора	Секция 1, 1 этаж	Техническое	6.80
37	Помещение РУ 0,4кВ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	9.20
38	Помещение трансформатора	Секция 1, 1 этаж	Техническое	6.82
39	Помещение РУ 10кВ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	9.88
40	Тамбур-шлюз	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.80
41	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.55
42	ЛК2.14	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.36
43	ЛК2.8	Секция 2, 1 этаж	Общественное	1.05
44	ЛК2.8	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.78
45	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.48
46	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.49
47	ЛК2.2	Секция 2, 1 этаж	Общественное	13.32
48	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.48
49	Технический коридор	Секция 2, 1 этаж	Техническое	87.00
50	ЛК2.9	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.54
51	Приточная венткамера	Секция 2, 1 этаж	Техническое	22.95
52	Электрощитовая	Секция 2, 1 этаж	Техническое	27.36
53	Вытяжная венткамера	Секция 2, 1 этаж	Техническое	36.20
54	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	11.55
55	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	27.64
56	С.у	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.88
57	Помещение охраны	Автостоянка, 1 этаж	Общественное	9.90
58	ЛК2.4	Секция 1, 2 этаж	Общественное	12.50
59	ЛК2.1	Секция 1, 2 этаж	Общественное	9.44
60	ЛК2.3	Секция 1, 2 этаж	Общественное	21.17
61	Венткамера подпора	Секция 1, 2 этаж	Техническое	40.10
62	Технический коридор	Секция 1, 2 этаж	Техническое	18.70
63	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	11.55
64	Тамбур-шлюз	Секция 1, 2 этаж	Общественное	6.95
65	Лифтовый холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.55
66	Тамбур-шлюз	Секция 2, 2 этаж	Общественное	2.82
67	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	27.40
68	Венткамера подпора	Секция 2, 2 этаж	Техническое	14.60
69	Вытяжная венткамера	Секция 2, 2 этаж	Техническое	31.45
70	Технический коридор	Секция 2, 2 этаж	Техническое	98.47
71	ЛК2.9	Секция 2, 2 этаж	Общественное	10.50
72	ЛК2.8	Секция 2, 2 этаж	Общественное	11.70
73	Приточная венткамера	Автостоянка, 2 этаж	Техническое	17.76
74	Вытяжная венткамера	Автостоянка, 2 этаж	Техническое	22.33
75	Тамбур-шлюз	Автостоянка, 2 этаж	Общественное	4.75
76	ЛК	Автостоянка, 2 этаж	Общественное	9.57
77	ЛК2.1	Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.97
78	ЛК2.4	Секция 1, 3 этаж	Общественное	13.30
79	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	39.70
80	ЛК2.3	Секция 1, 3 этаж	Общественное	17.28
81	С.у	Секция 1, 3 этаж	Общественное	5.35
82	С.у	Секция 1, 3 этаж	Общественное	2.14
83	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	13.78
84	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.92
85	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	6.13
86	Холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	36.48
87	Колясочная	Секция 1, 3 этаж	Общественное	23.23
88	ЛК2.2	Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.58
89	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	9.82
90	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	10.14
91	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	8.74
92	Холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	25.80
93	Колясочная	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.37
94	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	11.44
95	ЛК2.1	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.05
96	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	2.21
97	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.05
98	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	9.92
	Техническое пространство	Секция 1, 4 этаж	Техническое	70.28
99	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	11.44
100	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	10.14
101	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	9.82
102	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общественное	2.18
103	ЛК2.2	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.40
104	ЛК2.1	Секция 1, 5-8 этаж	Общественное	14.05
105	Тамбур	Секция 1, 5-8 этаж	Общественное	2.21

106	Коридор	Секция 1, 5-8 этаж	Общественное	14.05
107	Лифтовой холл	Секция 1, 5-8 этаж	Общественное	9.92
108	Коридор	Секция 1, 5-8 этаж	Общественное	10.58
109	Коридор	Секция 2, 5-8 этаж	Общественное	14.32
110	Лифтовой холл	Секция 2, 5-8 этаж	Общественное	10.14
111	Коридор	Секция 2, 5-8 этаж	Общественное	9.82
112	Тамбур	Секция 2, 5-8 этаж	Общественное	2.18
113	ЛК2.2	Секция 2, 5-8 этаж	Общественное	12.40
114	ЛК2.1	Секция 1, 9 этаж	Общественное	14.05
115	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	2.21
116	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	14.05
117	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	10.29
118	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	11.20
119	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	10.14
120	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	9.82
121	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общественное	2.18
122	ЛК2.2	Секция 2, 9 этаж	Общественное	12.46
123	ЛК2.1	Секция 1, 10-16 этаж	Общественное	14.05
124	Тамбур	Секция 1, 10-17 этаж	Общественное	2.21
125	Коридор	Секция 1, 10-17 этаж	Общественное	14.05
126	Лифтовой холл	Секция 1, 10-16 этаж	Общественное	10.29
	ЛК2.1	Секция 1, 17 этаж	Общественное	14.13
	Лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	Общественное	9.92
127	Техническое помещение	Секция 1, 17 этаж	Техническое	142.34
128	Коридор	Секция 2, 10-17 этаж	Общественное	14.32
129	Лифтовой холл	Секция 2, 10-17 этаж	Общественное	10.14
130	Коридор	Секция 2, 10-17 этаж	Общественное	9.78
131	Тамбур	Секция 2, 10-17 этаж	Общественное	2.21
132	ЛК2.2	Секция 2, 10-11 этаж	Общественное	12.46
	ЛК2.2	Секция 2, 12-17 этаж	Общественное	12.52
133	ЛК2.1	Секция 1, 23-35 этаж	Общественное	14.21
	ЛК2.1	Секция 1, 24-35 этаж	Общественное	12.99
134	Тамбур	Секция 1, 18-35 этаж	Общественное	2.21
135	Коридор	Секция 1, 18-27 этаж	Общественное	14.09
	Коридор	Секция 1, 28-35 этаж	Общественное	13.95
136	Лифтовой холл	Секция 1, 18-35 этаж	Общественное	10.03
137	Коридор	Секция 1, 18-35 этаж	Общественное	10.95
138	Коридор	Секция 2, 18-35 этаж	Общественное	14.36
139	Лифтовой холл	Секция 2, 18-35 этаж	Общественное	10.27
140	Коридор	Секция 2, 18-35 этаж	Общественное	9.82
141	Тамбур	Секция 2, 18-35 этаж	Общественное	2.18
142	ЛК2.2	Секция 2, 18-35 этаж	Общественное	12.58
143	Венткамера	Секция 1, 36 этаж	Техническое	24.36
144	Венткамера	Секция 1, 36 этаж	Техническое	46.21
145	Венткамера	Секция 1, 36 этаж	Техническое	23.35
146	ЛК2.1	Секция 1, 36 этаж	Общественное	13.27
147	Тамбур	Секция 1, 36 этаж	Общественное	1.98
148	Чердак	Секция 1, 36 этаж	Техническое	160.48
149	Чердак	Секция 1, 36 этаж	Техническое	157.20
150	Венткамера	Секция 1, 36 этаж	Техническое	22.89
151	Венткамера	Секция 2, 36 этаж	Техническое	21.49
152	Венткамера	Секция 2, 36 этаж	Техническое	21.49
153	Венткамера	Секция 2, 36 этаж	Техническое	26.22
154	Чердак	Секция 2, 36 этаж	Техническое	200.87
155	Чердак	Секция 2, 36 этаж	Техническое	237.95
156	Венткамера	Секция 2, 36 этаж	Техническое	61.33
157	ЛК2.2	Секция 2, 36 этаж	Общественное	12.78
158	Тамбур	Секция 2, 36 этаж	Общественное	1.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Два лифта грузоподъемностью 1000 кг (один из которых предназначен для перевозки пожарных подразделений) и один лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
2	Секция 1	Встроенная в стилобатную часть трансформаторная подстанция ТП-2нов. с 2-мя трансформаторами мощностью 1000 кВА типа SEA-TTR 6/0,4кВ с литой изоляцией	Электроснабжение
3	Секция 1	ВРУ № 1, 2, 3, 4. Панели ППУ № 1, 2	Электроснабжение
4	Секция 1	Подача холодной воды в системы хоз-питьевого водопровода предусмотрена с помощью автоматизированных насосных установок с частотными преобразователями фирмы Грундфос (либо аналог): - для 1-й зоны - Hydro MPC-E 3CRE 3-17 (2раб., 1 рез.); - для 2-й зоны - Hydro MPC-E 3CRE 3-23 (2раб., 1 рез.)	Водоснабжение

5	Секция 1	Для обеспечения требуемых напоров в системе ВПВ жилого дома подобраны автоматизированные моноблочные насосные станции для пожаротушения фирмы «Grundfos» (либо аналог) со шкафом автоматики и защитой насосов «от сухого хода»: - для 1-й зоны - Hydro MX 1/1 2CR 64-4-2 (1раб., 1рез.); - для 2-й зоны - Hydro MX 1/1 2CR 64-6-2 (1раб., 1рез.)	Водоснабжение
6	Секция 1	Система водоснабжения	Водоснабжение
7	Секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Секция 1	Система отопления	Отопление
9	Секция 1	Система общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция
10	Секция 1	Оптические распределительные шкафы ОРШ N1 БОН-256ПР, ОРШ N2 БОН-384ПР и 19" 12U шкаф для оборудования радиодифференциации	Сети связи
11	Секция 1	Речевое оповещение построено на базе оборудования тм Sonar (или аналог)	Сети связи
12	Секция 1	Слаботочные системы	Сети связи
13	Секция 2	Два лифта грузоподъемностью 1000 кг (один из которых предназначен для перевозки пожарных подразделений) и один лифт грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
14	Секция 2	ВРУ № 5, 6, 7, 8, 8.1. Панели ППУ № 3	Электроснабжение
15	Секция 2	Система водоснабжения	Водоснабжение
16	Секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
17	Секция 2	Система отопления	Отопление
18	Секция 2	Система общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция
19	Секция 2	Речевое оповещение построено на базе оборудования тм Sonar (или аналог)	Сети связи
20	Секция 2	Слаботочные системы	Сети связи
21	Автостоянка	Система водоснабжения	Водоснабжение
22	Автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
23	Автостоянка	Система общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция
24	Автостоянка	Речевое оповещение построено на базе оборудования тм Sonar (или аналог)	Сети связи
25	Автостоянка	Слаботочные системы	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 385 824 423 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:206014:5218,66:41:206014:5205
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
			Наименование банка: Сбербанк РФ
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: 40702810616540054169

		Корреспондентский счет: 30101810500000000674	
		БИК: 046577674	
		ИНН: 7707083893	
		КПП: 667102008	
		ОГРН: 1027700132195	
		ОКПО: 09254104	
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: СИГУРИ ЛИМИТЕД	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 000000000	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 235 000 000 р.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.12.2020	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 350 010 000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Нет	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.03.2019	13.1 Об элементах благоустройства территории	отражены новые ТУ
2	25.03.2019	14 О планируемом подключении	изменены сведения о ТУ
3	25.03.2019	17.1 О примерном графике реализации проекта	изменен график реализации проекта
4	05.04.2019	6.1. О финансовом результате	отражен фин.результат на 31.12.18
5	05.04.2019	14.1 О планируемом подключении	изменены сведения о ТУ
6	16.04.2019	9.2 О видах строящегося объекта	уточнение адреса
7	08.05.2019	1.4 О номере телефона, адресе офц.сайта	уточнение адреса
8	08.05.2019	6.1. О финансовом результате	отражен фин.результат на 31.03.19
9	05.06.2019	3.1. Об учредителе - юридическом лице	отражена смена учредителя
10	20.06.2019	3.4. О бенефициарном владельце	Изменена доля бенефициарного владельца в УК учредителя Застройщика
11	20.06.2019	9.2. О сеймстойкости	уточнен уровень сеймстойкости
12	31.07.2019	6.1. О финансовом результате	отражен фин.результат на 30.06.19

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4977E05D1500B980E811D0DC5C9658E5

Владелец: **ООО ПРОСПЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ, Моисеенко Юрий
Владимирович, Екатеринбург**

Действителен: с 31.10.2018 по 31.10.2019