

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000664 от 31.05.2020

**Многоэтажный 2-секционный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-3 этажах, встроенной трансформаторной подстанцией (№ 2 по ПЗУ) и встроенно-пристроенной подземно-надземной автостоянкой (№ 3.2 по ПЗУ) - 2 очередь строительства**

**Дата первичного размещения: 02.11.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОСПЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "ПРОСПЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>620075</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Мальшева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 51</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 3101</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 343 344 36 67</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@prospectgroup.pro</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://melnitsa.su/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Моисеенко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6685030974</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1136685006820</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Перспект Групп"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6685030967</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Петров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>80,6 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>016-189-090 49</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>665811687500</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Петров А.Ю. владеет 80,6% доли ООО "Перспект Групп"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Прспект Групп</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685030967</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1136685006810</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Здание комплекса с апартаментами</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шейнкмана</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Арбатский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-4909-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Административное здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шейнкмана</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Арбатский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>18.08.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-5129-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения):

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК Арбатский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 66302000-864-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>30 263,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 759 961,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 097 380,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>расчетный счет в уполномоченном банке № 40702810616540054169 в Уральском банке ПАО Сбербанк г.Екатеринбург, БИК 046577674, к/с 30101810500000000674</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Свердловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:



	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Азина</b>
	9.2.10	Дом: <b>22</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>со стороны улицы Мамина-Сибиряка</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>36</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>36</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>37 899,63 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26538,11 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3606,02 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>30144,13 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Многопрофильное Производственное Объединение "Инженерный Центр Исследования и Проектирования"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6672338264</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Инженерный Центр Исследования и Проектирования"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6660091774</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектная мастерская "ВОСТОКПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6658119662</b>
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Уралсвязьпроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6671142004</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.04.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-2-0036-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>66-2-1-3-0084-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Уральское управление строительной экспертизы"</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>6678066419</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Мельница"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-953-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.10.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 66302000-952-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.12.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>260/15</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.08.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:206014:5218</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19033,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>66:41:206014:5205</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>308,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Транспортное обслуживание комплекса осуществляется со стороны ул. Челюскинцев по проектируемому местному проезду и с пер. Марии Авейде. Проезд вдоль ул. Челюскинцев запроектирован с односторонним движением, что регулируется соответствующими дорожными знаками. Заезд предусмотрен с существующего местного проезда гостиницы, расположенной западнее участка, выезд организован на ул. Мамина-Сибиряка. Подход пешеходов предусмотрен по транзитным тротуарам прилегающих улиц</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Вдоль проектируемого местного проезда по ул. Челюскинцев запроектированы открытые автостоянки, где для инвалидов выделены м/места, обозначенные соответствующими дорожными знаками и дорожной разметкой</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Территория жилого дома запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства (площадок: игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой). Дворовое пространство организовано на стилобате</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В зоне нормативной доступности (не далее 100 м) запроектирована встроенная мусорокамера с возможностью установки в ней 7 контейнеров и размещения крупногабаритного мусора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория, свободная от застройки, проездов и тротуаров, озеленяется посевом многолетних трав, на ней высаживаются кустарники и высокорастущие деревья</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в жилые дома организованы непосредственно с уровня земли или с уровня стилобата. Ширина входных дверей в свету не менее 1,2 м; высота каждого элемента порогов входных дверей высотой не более 0,014 м. Глубина тамбуров при входах в жилой дом не менее 1,5 м при ширине не менее 2,2 м; глубина тамбуров при входах в общественные зоны, доступные для МГН не менее 1,8 м при ширине не менее 2,2 м. В автостоянке места для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске не предусмотрены</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Решения по наружному освещению разработаны в соответствии с Техническими требованиями от 28.01.2019 № 17 ЕМУП «Горсвет» (продление ТТ ЕМУП «Горсвет» № 3 от 20.01.2016 г.) на проектирование приобъектного наружного освещения объекта. Срок действия ТТ – до 28.01.2022</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>нет</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-14251/3-11056</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6608001915</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-11/33-14251/3-11056</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.09.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Екатеринбургская электросетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6658139683</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>218-237-38-2019</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>63 261 150,42 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Свердловская теплоснабжающая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6673162327</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>51307-1104-12/16Ж-765</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоотведение и искусственные сооружения"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6672279114</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>299/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2021</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ПРОСПЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6685030974</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.02.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>41/8</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЛИФТМОНТАЖ-1"</b>			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6658131123</b>			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>478</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>62</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>32</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>30</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

1	Квартира	3	1	43.55	1
2	Квартира	3	1	56.19	1
3	Квартира	3	1	41.53	1
4	Квартира	4	1	43.74	1
5	Квартира	4	1	58.77	1
6	Квартира	4	1	57.8	1
7	Квартира	4	1	41.82	1
8	Квартира	5	1	43.74	1
9	Квартира	5	1	58.41	2
10	Квартира	5	1	57.44	2
11	Квартира	5	1	41.82	1
12	Квартира	5	1	41.84	1
13	Студия	5	1	30.96	1
14	Студия	5	1	30.78	1
15	Квартира	5	1	42.73	1
16	Квартира	6	1	43.74	1
17	Квартира	6	1	58.36	2
18	Квартира	6	1	57.39	2
19	Квартира	6	1	41.82	1
20	Квартира	6	1	41.64	1
21	Студия	6	1	30.6	1
22	Студия	6	1	30.42	1
23	Квартира	6	1	42.52	1
24	Квартира	7	1	43.66	1
25	Квартира	7	1	58.36	2
26	Квартира	7	1	57.39	2
27	Квартира	7	1	41.74	1
28	Квартира	7	1	41.64	1
29	Студия	7	1	30.6	1
30	Студия	7	1	30.42	1
31	Квартира	7	1	42.52	1
32	Квартира	8	1	43.66	1
33	Квартира	8	1	58.36	2
34	Квартира	8	1	57.39	2
35	Квартира	8	1	41.74	1
36	Квартира	8	1	41.64	1
37	Студия	8	1	30.41	1
38	Студия	8	1	30.23	1
39	Квартира	8	1	42.52	1
40	Квартира	9	1	51.78	1
41	Квартира	9	1	58.36	2
42	Квартира	9	1	57.39	2
43	Квартира	9	1	53.78	1

44	Квартира	10	1	43.25	1
45	Квартира	10	1	58.32	2
46	Квартира	10	1	57.35	2
47	Квартира	10	1	41.33	1
48	Квартира	11	1	43.16	1
49	Квартира	11	1	58.32	2
50	Квартира	11	1	57.35	2
51	Квартира	11	1	41.24	1
52	Квартира	12	1	43.16	1
53	Квартира	12	1	58.32	2
54	Квартира	12	1	57.35	2
55	Квартира	12	1	41.24	1
56	Квартира	13	1	43.16	1
57	Квартира	13	1	58.26	2
58	Квартира	13	1	57.29	2
59	Квартира	13	1	41.24	1
60	Квартира	14	1	43.07	1
61	Квартира	14	1	58.26	2
62	Квартира	14	1	57.29	2
63	Квартира	14	1	41.15	1
64	Квартира	15	1	43.07	1
65	Квартира	15	1	58.26	2
66	Квартира	15	1	57.29	2
67	Квартира	15	1	41.15	1
68	Квартира	16	1	43.07	1
69	Квартира	16	1	57.84	2
70	Квартира	16	1	56.87	2
71	Квартира	16	1	41.15	1
72	Квартира	17	1	44.29	1
73	Квартира	17	1	64.84	2
74	Квартира	17	1	63.87	2
75	Квартира	17	1	42.37	1
76	Квартира	18	1	45.85	1
77	Квартира	18	1	68.2	2
78	Квартира	18	1	67.23	2
79	Квартира	18	1	43.91	1
80	Квартира	18	1	43.72	1
81	Студия	18	1	32.19	1
82	Студия	18	1	32.19	1
83	Квартира	18	1	44.7	1
84	Квартира	19	1	45.85	1
85	Квартира	19	1	68.2	2
86	Квартира	19	1	67.23	2

87	Квартира	19	1	43.91	1
88	Квартира	19	1	43.62	1
89	Студия	19	1	32.03	1
90	Студия	19	1	32.03	1
91	Квартира	19	1	44.6	1
92	Квартира	20	1	46.89	1
93	Квартира	20	1	66.98	2
94	Квартира	20	1	66.01	2
95	Квартира	20	1	44.95	1
96	Квартира	20	1	43.63	1
97	Студия	20	1	30.9	1
98	Студия	20	1	30.9	1
99	Квартира	20	1	44.61	1
100	Квартира	21	1	46.89	1
101	Квартира	21	1	66.98	2
102	Квартира	21	1	66.01	2
103	Квартира	21	1	44.95	1
104	Квартира	21	1	43.63	1
105	Студия	21	1	30.9	1
106	Студия	21	1	30.9	1
107	Квартира	21	1	44.61	1
108	Квартира	22	1	43.86	1
109	Квартира	22	1	66.21	2
110	Квартира	22	1	65.24	2
111	Квартира	22	1	41.92	1
112	Квартира	22	1	44.34	1
113	Студия	22	1	31.96	1
114	Студия	22	1	31.96	1
115	Квартира	22	1	45.32	1
116	Квартира	23	1	46.89	1
117	Квартира	23	1	66.99	2
118	Квартира	23	1	66.02	2
119	Квартира	23	1	44.95	1
120	Квартира	23	1	43.56	1
121	Студия	23	1	30.83	1
122	Студия	23	1	30.83	1
123	Квартира	23	1	44.54	1
124	Квартира	24	1	46.8	1
125	Квартира	24	1	66.91	2
126	Квартира	24	1	65.94	2
127	Квартира	24	1	44.85	1
128	Квартира	24	1	43.56	1
129	Студия	24	1	30.83	1

130	Студия	24	1	30.83	1
131	Квартира	24	1	44.54	1
132	Квартира	25	1	45.67	1
133	Квартира	25	1	68.03	2
134	Квартира	25	1	67.06	2
135	Квартира	25	1	43.72	1
136	Квартира	25	1	43.56	1
137	Студия	25	1	31.96	1
138	Студия	25	1	31.96	1
139	Квартира	25	1	44.54	1
140	Квартира	26	1	45.59	1
141	Квартира	26	1	67.95	2
142	Квартира	26	1	66.98	2
143	Квартира	26	1	43.64	1
144	Квартира	26	1	43.49	1
145	Студия	26	1	31.87	1
146	Студия	26	1	31.87	1
147	Квартира	26	1	44.47	1
148	Квартира	27	1	44.81	1
149	Квартира	27	1	64.91	2
150	Квартира	27	1	63.94	2
151	Квартира	27	1	42.86	1
152	Квартира	27	1	44.27	1
153	Студия	27	1	30.74	1
154	Студия	27	1	30.74	1
155	Квартира	27	1	45.25	1
156	Квартира	28	1	45.6	1
157	Квартира	28	1	68.33	2
158	Квартира	28	1	67.35	2
159	Квартира	28	1	43.65	1
160	Квартира	28	1	43.41	1
161	Студия	28	1	31.8	1
162	Студия	28	1	31.8	1
163	Квартира	28	1	44.39	1
164	Квартира	29	1	45.6	1
165	Квартира	29	1	68.33	2
166	Квартира	29	1	67.35	2
167	Квартира	29	1	43.65	1
168	Квартира	29	1	43.41	1
169	Студия	29	1	31.82	1
170	Студия	29	1	31.82	1
171	Квартира	29	1	44.39	1
172	Квартира	30	1	46.64	1

173	Квартира	30	1	67.13	2
174	Квартира	30	1	66.15	2
175	Квартира	30	1	44.69	1
176	Квартира	30	1	43.41	1
177	Студия	30	1	30.69	1
178	Студия	30	1	30.69	1
179	Квартира	30	1	44.39	1
180	Квартира	31	1	46.64	1
181	Квартира	31	1	67.13	2
182	Квартира	31	1	66.15	2
183	Квартира	31	1	44.69	1
184	Квартира	31	1	43.41	1
185	Студия	31	1	30.69	1
186	Студия	31	1	30.69	1
187	Квартира	31	1	44.39	1
188	Квартира	32	1	43.6	1
189	Квартира	32	1	66.37	2
190	Квартира	32	1	65.39	2
191	Квартира	32	1	41.65	1
192	Квартира	32	1	44.1	1
193	Студия	32	1	31.75	1
194	Студия	32	1	31.75	1
195	Квартира	32	1	45.08	1
196	Квартира	33	1	46.64	1
197	Квартира	33	1	67.13	2
198	Квартира	33	1	66.15	2
199	Квартира	33	1	44.69	1
200	Квартира	33	1	43.33	1
201	Студия	33	1	30.62	1
202	Студия	33	1	30.62	1
203	Квартира	33	1	44.31	1
204	Квартира	34	1	46.55	1
205	Квартира	34	1	66.95	2
206	Квартира	34	1	66.01	2
207	Квартира	34	1	44.6	1
208	Квартира	34	1	43.33	1
209	Студия	34	1	30.55	1
210	Студия	34	1	30.55	1
211	Квартира	34	1	44.31	1
212	Квартира	35	1	45.33	1
213	Квартира	35	1	68.09	2
214	Квартира	35	1	67.05	2
215	Квартира	35	1	43.37	1



216	Квартира	35	1	43.26	1
217	Студия	35	1	31.68	1
218	Студия	35	1	31.68	1
219	Квартира	35	1	44.24	1
220	Квартира	3	2	76.21	2
221	Квартира	3	2	75.58	2
222	Квартира	3	2	53.26	1
223	Квартира	3	2	47.29	3
224	Квартира	3	2	90.71	3
225	Квартира	3	2	53.35	1
226	Квартира	4	2	75.99	2
227	Квартира	4	2	63.58	2
228	Квартира	4	2	75.37	2
229	Квартира	4	2	49.6	1
230	Квартира	4	2	86.35	3
231	Квартира	4	2	88.29	3
232	Квартира	4	2	53.27	1
233	Квартира	5	2	75.99	2
234	Студия	5	2	29.66	1
235	Студия	5	2	29.56	1
236	Квартира	5	2	75.37	2
237	Квартира	5	2	49.6	1
238	Квартира	5	2	86.35	3
239	Квартира	5	2	88.29	3
240	Квартира	5	2	53.26	1
241	Квартира	6	2	76	2
242	Студия	6	2	29.66	1
243	Студия	6	2	29.48	1
244	Квартира	6	2	75.36	2
245	Квартира	6	2	49.71	1
246	Квартира	6	2	86.36	3
247	Квартира	6	2	88.29	3
248	Квартира	6	2	53.44	1
249	Квартира	7	2	75.93	2
250	Студия	7	2	29.66	1
251	Студия	7	2	29.48	1
252	Квартира	7	2	75.29	2
253	Квартира	7	2	49.52	1
254	Квартира	7	2	86.25	3
255	Квартира	7	2	88.19	3
256	Квартира	7	2	53.44	1
257	Квартира	8	2	75.86	2
258	Студия	8	2	29.4	1

259	Студия	8	2	29.29	1
260	Квартира	8	2	75.22	2
261	Квартира	8	2	49.48	1
262	Квартира	8	2	86.2	3
263	Квартира	8	2	88.14	3
264	Квартира	8	2	53.3	1
265	Квартира	9	2	119.51	3
266	Квартира	9	2	118.1	3
267	Квартира	9	2	49.51	1
268	Квартира	9	2	86.33	3
269	Квартира	9	2	88.33	3
270	Квартира	9	2	53.38	1
271	Квартира	10	2	75.86	2
272	Студия	10	2	29.4	1
273	Студия	10	2	29.22	1
274	Квартира	10	2	75.23	2
275	Квартира	10	2	49.48	1
276	Квартира	10	2	86.28	3
277	Квартира	10	2	88.3	3
278	Квартира	10	2	53.34	1
279	Квартира	11	2	75.79	2
280	Студия	11	2	29.31	1
281	Студия	11	2	29.13	1
282	Квартира	11	2	75.16	2
283	Квартира	11	2	49.48	1
284	Квартира	11	2	86.28	3
285	Квартира	11	2	88.3	3
286	Квартира	11	2	53.53	1
287	Квартира	12	2	75.79	2
288	Студия	12	2	29.31	1
289	Студия	12	2	29.13	1
290	Квартира	12	2	75.16	2
291	Квартира	12	2	49.48	1
292	Квартира	12	2	86.28	3
293	Квартира	12	2	88.3	3
294	Квартира	12	2	53.34	1
295	Квартира	13	2	75.79	2
296	Студия	13	2	29.31	1
297	Студия	13	2	29.13	1
298	Квартира	13	2	75.16	2
299	Квартира	13	2	49.48	1
300	Квартира	13	2	86.28	3
301	Квартира	13	2	88.3	3

302	Квартира	13	2	53.34	1
303	Квартира	14	2	75.71	2
304	Студия	14	2	29.25	1
305	Студия	14	2	29.13	1
306	Квартира	14	2	75.08	2
307	Квартира	14	2	49.4	1
308	Квартира	14	2	86.18	3
309	Квартира	14	2	88.2	3
310	Квартира	14	2	53.26	1
311	Квартира	15	2	75.71	2
312	Студия	15	2	29.25	1
313	Студия	15	2	29.13	1
314	Квартира	15	2	75.08	2
315	Квартира	15	2	49.4	1
316	Квартира	15	2	86.18	3
317	Квартира	15	2	88.2	3
318	Квартира	15	2	53.26	1
319	Квартира	16	2	75.71	2
320	Студия	16	2	29.25	1
321	Студия	16	2	29.07	1
322	Квартира	16	2	75.08	2
323	Квартира	16	2	49.4	1
324	Квартира	16	2	86.1	3
325	Квартира	16	2	88.12	3
326	Квартира	16	2	53.26	1
327	Квартира	17	2	75.71	2
328	Студия	17	2	29.25	1
329	Студия	17	2	29.07	1
330	Квартира	17	2	75.08	2
331	Квартира	17	2	49.4	1
332	Квартира	17	2	91.39	3
333	Квартира	17	2	93.43	3
334	Квартира	17	2	53.26	1
335	Квартира	18	2	76.22	2
336	Студия	18	2	29.64	1
337	Студия	18	2	29.46	1
338	Квартира	18	2	75.59	2
339	Квартира	18	2	49.83	1
340	Квартира	18	2	91.91	3
341	Квартира	18	2	93.98	3
342	Квартира	18	2	53.79	1
343	Квартира	19	2	76.21	2
344	Студия	19	2	29.64	1

345	Студия	19	2	29.46	1
346	Квартира	19	2	75.57	2
347	Квартира	19	2	49.82	1
348	Квартира	19	2	91.68	3
349	Квартира	19	2	93.8	3
350	Квартира	19	2	53.78	1
351	Квартира	20	2	76.13	2
352	Студия	20	2	29.58	1
353	Студия	20	2	29.46	1
354	Квартира	20	2	75.49	2
355	Квартира	20	2	49.74	1
356	Квартира	20	2	91.85	3
357	Квартира	20	2	93.92	3
358	Квартира	20	2	53.7	1
359	Квартира	21	2	76.16	2
360	Студия	21	2	29.58	1
361	Студия	21	2	29.4	1
362	Квартира	21	2	75.52	2
363	Квартира	21	2	49.74	1
364	Квартира	21	2	91.85	3
365	Квартира	21	2	93.92	3
366	Квартира	21	2	53.7	1
367	Квартира	22	2	76.13	2
368	Студия	22	2	29.58	1
369	Студия	22	2	29.4	1
370	Квартира	22	2	75.49	2
371	Квартира	22	2	49.74	1
372	Квартира	22	2	91.63	3
373	Квартира	22	2	93.7	3
374	Квартира	22	2	53.7	1
375	Квартира	23	2	76.13	2
376	Студия	23	2	29.58	1
377	Студия	23	2	29.4	1
378	Квартира	23	2	75.49	2
379	Квартира	23	2	49.74	1
380	Квартира	23	2	91.87	3
381	Квартира	23	2	93.94	3
382	Квартира	23	2	53.7	1
383	Квартира	24	2	76.06	2
384	Студия	24	2	29.49	1
385	Студия	24	2	29.31	1
386	Квартира	24	2	75.42	2
387	Квартира	24	2	49.7	1

388	Квартира	24	2	91.75	3
389	Квартира	24	2	93.84	3
390	Квартира	24	2	53.66	1
391	Квартира	25	2	76.06	2
392	Студия	25	2	29.49	1
393	Студия	25	2	29.31	1
394	Квартира	25	2	75.42	2
395	Квартира	25	2	49.7	1
396	Квартира	25	2	91.63	3
397	Квартира	25	2	93.72	3
398	Квартира	25	2	53.66	1
399	Квартира	26	2	75.97	2
400	Студия	26	2	29.42	1
401	Студия	26	2	29.24	1
402	Квартира	26	2	75.33	2
403	Квартира	26	2	49.61	1
404	Квартира	26	2	91.52	3
405	Квартира	26	2	93.53	3
406	Квартира	26	2	53.57	1
407	Квартира	27	2	75.9	2
408	Студия	27	2	29.42	1
409	Студия	27	2	29.24	1
410	Квартира	27	2	75.26	2
411	Квартира	27	2	49.61	1
412	Квартира	27	2	91.64	3
413	Квартира	27	2	93.89	3
414	Квартира	27	2	53.57	1
415	Квартира	28	2	75.9	2
416	Студия	28	2	29.42	1
417	Студия	28	2	29.24	1
418	Квартира	28	2	75.26	2
419	Квартира	28	2	49.61	1
420	Квартира	28	2	91.95	3
421	Квартира	28	2	94.04	3
422	Квартира	28	2	53.57	1
423	Квартира	29	2	75.9	2
424	Студия	29	2	29.42	1
425	Студия	29	2	29.24	1
426	Квартира	29	2	75.26	2
427	Квартира	29	2	49.61	1
428	Квартира	29	2	91.95	3
429	Квартира	29	2	94.04	3
430	Квартира	29	2	53.57	1

431	Квартира	30	2	75.81	2
432	Студия	30	2	29.32	1
433	Студия	30	2	29.16	1
434	Квартира	30	2	75.17	2
435	Квартира	30	2	49.52	1
436	Квартира	30	2	91.85	3
437	Квартира	30	2	93.88	3
438	Квартира	30	2	53.48	1
439	Квартира	31	2	75.81	2
440	Студия	31	2	29.32	1
441	Студия	31	2	29.16	1
442	Квартира	31	2	75.17	2
443	Квартира	31	2	49.52	1
444	Квартира	31	2	91.85	3
445	Квартира	31	2	93.88	3
446	Квартира	31	2	53.48	1
447	Квартира	32	2	75.81	2
448	Студия	32	2	29.32	1
449	Студия	32	2	29.16	1
450	Квартира	32	2	75.17	2
451	Квартира	32	2	49.52	1
452	Квартира	32	2	91.86	3
453	Квартира	32	2	93.89	3
454	Квартира	32	2	53.48	1
455	Квартира	33	2	75.81	2
456	Студия	33	2	29.32	1
457	Студия	33	2	29.16	1
458	Квартира	33	2	75.17	2
459	Квартира	33	2	49.52	1
460	Квартира	33	2	91.85	3
461	Квартира	33	2	93.88	3
462	Квартира	33	2	53.48	1
463	Квартира	34	2	75.66	2
464	Студия	34	2	29.26	1
465	Студия	34	2	29.1	1
466	Квартира	34	2	75.01	2
467	Квартира	34	2	49.43	1
468	Квартира	34	2	91.62	3
469	Квартира	34	2	93.73	3
470	Квартира	34	2	53.35	1
471	Квартира	35	2	75.59	2
472	Студия	35	2	29.26	1
473	Студия	35	2	29.1	1

474	Квартира	35	2	74.94	2
475	Квартира	35	2	49.34	1
476	Квартира	35	2	91.68	3
477	Квартира	35	2	93.79	3
478	Квартира	35	2	53.35	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Офис №1	Нежилое помещение	1	-	99.96	Тамбур	5.06
					Офисное помещение	69.84
					Подсобное помещение	18.63
					Санузел	6.43
Офис №2	Нежилое помещение	2	-	179.12	ЛК2.6	15.77
					Тамбур	2.1
					ЛК2.6	9.21
					Холл	17.29
					Подсобное помещение	5.79
					Офисное помещение	122.47
Офис №3	Нежилое помещение	2	-	174.98	ЛК2.5	14.96
					Тамбур	3.16
					ЛК2.5	11.25
					Холл	56.43
					Офисное помещение	84.94
					Санузел	4.24
Офис №4	Нежилое помещение	2	-	126.06	Лестница	5.99
					Офисное помещение	94.94
					Комната приема пищи	15.42
					Санузел	9.71
Офис №5	Нежилое помещение	3	-	45.17	Лестница	6.8
					Офисное помещение	32.14
					Санузел	6.23
Офис №6	Нежилое помещение	3	-	46.46	Офисное помещение	46.46
					Офисное помещение	49.56
					Офисное помещение	70.28
Офис №8	Нежилое помещение	3	-	70.28	Офисное помещение	70.28
					Офисное помещение	97.72
					Офисное помещение	97.72
Офис №9	Нежилое помещение	3	-	97.72	Офисное помещение	97.72
					Офисное помещение	97.72
					Офисное помещение	97.72
					Офисное помещение	97.72
Офис №10	Нежилое помещение	1	-	52.8	Тамбур	2.07
					Офисное помещение	41.24
					Лестница	3.46
					Санузел	6.03
Магазин №1	Нежилое помещение	-1,1,2	-	983.95	Помещение ЦХМ	20.83
					Приточная венткамера (магазин)	22.41

					Серверная	7.18
					ЛК2.8	1.36
					Коридор	12.54
					Хозяйственная кладовая	18.26
					Кладовая упаковка	4.03
					Комната приема пищи	13.58
					Помещение охраны	8.97
					Гардеробная женская	16.53
					Душевая	3.94
					Коридор	17.95
					С.у	4.88
					С.у	4.89
					Гардеробная мужская	9.61
					Душевая	2.87
					Тамбур	2.15
					ЛК2.8	4.87
					Помещение главной кассы	4.77
					Канторское помещение	14.55
					Помещение мойки торгового инвентаря	10.56
					Помещение фасовки гастрономии	10.09
					Кладовая напитков и вин	9.86
					Помещение фасовки бакалеи и кондитерских изделий	4.98
					Кладовая бакалеи и кондитерских изделий	4.07
					Коридор	88.28
					КУИ	3.68
					Помещение мойки оборотной тары	4.88
					Помещение отходов	5.17
					Помещение приемки продуктов	16.95
					Торговый зал	561.71
					Подсобное помещение	10.71
					Тамбур	9.76
					Подсобное помещение	47.08
Магазин №2	Нежилое помещение	-1,1	-	349.31	Приточная венткамера (магазин)	13.36
					Гардеробная	15.83
					Коридор	26.82
					ЛК	4.25
					Подсобное помещение	43.94
					С.у	4.38
					Комната приема пищи	15.62
					Лестница	1.42
					Тамбур	2.18
					ЛК	13.4
					Тамбур	4.36



					Торговый зал	169.39
					Лестница	4.13
					Тамбур-шлюз	2.69
					Тамбур	2.98
					Подсобное помещение	24.56
Складское помещение №1	Нежилое помещение	-1	-	478.7	Приточная венткамера (складское помещение)	18.78
					ЛК2.9	8.41
					Складское помещение	181.84
					С.у	2.84
					КУИ	3.7
					Коридор	30.05
					Тамбур	3.5
					Складское помещение	207.21
					Помещение кладовщика	18.1
					ЛК2.9	4.27
445	Нежилое помещение	-1	-	15.85	Машино-место	15.85
446	Нежилое помещение	-1	-	15.02	Машино-место	15.02
447	Нежилое помещение	-1	-	13.85	Машино-место	13.85
448	Нежилое помещение	-1	-	20.48	Машино-место	20.48
449	Нежилое помещение	-1	-	30.28	Машино-место	30.28
450	Нежилое помещение	-1	-	29.93	Машино-место	29.93
451	Нежилое помещение	-1	-	24.21	Машино-место	24.21
452	Нежилое помещение	-1	-	26.51	Машино-место	26.51
453	Нежилое помещение	-1	-	33.27	Машино-место	33.27
454	Нежилое помещение	-1	-	20.25	Машино-место	20.25
455	Нежилое помещение	-1	-	22.69	Машино-место	22.69
456	Нежилое помещение	-1	-	31.41	Машино-место	31.41
457	Нежилое помещение	1	-	31.03	Машино-место	31.03
458	Нежилое помещение	1	-	30.5	Машино-место	30.5
459	Нежилое помещение	1	-	30.02	Машино-место	30.02
460	Нежилое помещение	1	-	24.21	Машино-место	24.21
461	Нежилое помещение	1	-	26.58	Машино-место	26.58
462	Нежилое помещение	1	-	33.27	Машино-место	33.27
463	Нежилое помещение	1	-	33.96	Машино-место	33.96
464	Нежилое помещение	1	-	22.92	Машино-место	22.92
465	Нежилое помещение	1	-	36.25	Машино-место	36.25
466	Нежилое помещение	2	-	15.03	Машино-место	15.03
467	Нежилое помещение	2	-	13.85	Машино-место	13.85
468	Нежилое помещение	2	-	20.65	Машино-место	20.65
469	Нежилое помещение	2	-	26.23	Машино-место	26.23
470	Нежилое помещение	2	-	23.03	Машино-место	23.03
471	Нежилое помещение	2	-	19.32	Машино-место	19.32
472	Нежилое помещение	2	-	19.69	Машино-место	19.69

473	Нежилое помещение	2	-	18.59	Машино-место	18.59
474	Нежилое помещение	2	-	20.25	Машино-место	20.25
475	Нежилое помещение	2	-	23.02	Машино-место	23.02
476	Нежилое помещение	2	-	31.43	Машино-место	31.43
28м	Нежилое помещение	-1	-	4.53	Помещение для хранения мототранспортных средств	4.53
29м	Нежилое помещение	-1	-	4.1	Помещение для хранения мототранспортных средств	4.1
30м	Нежилое помещение	-1	-	3.94	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.94
31м	Нежилое помещение	-1	-	4.06	Помещение для хранения мототранспортных средств	4.06
32м	Нежилое помещение	-1	-	3.68	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.68
33м	Нежилое помещение	-1	-	3.47	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.47
34м	Нежилое помещение	-1	-	3.81	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.81
35м	Нежилое помещение	-1	-	3.85	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.85
36м	Нежилое помещение	2	-	12.21	Помещение для хранения мототранспортных средств	12.21
37м	Нежилое помещение	2	-	4.53	Помещение для хранения мототранспортных средств	4.53
38м	Нежилое помещение	2	-	4.1	Помещение для хранения мототранспортных средств	4.1
39м	Нежилое помещение	2	-	3.93	Помещение для хранения мототранспортных средств	3.93
40м	Нежилое помещение	2	-	2.47	Помещение для хранения мототранспортных средств	2.47
41м	Нежилое помещение	2	-	2.37	Помещение для хранения мототранспортных средств	2.37
42м	Нежилое помещение	2	-	2.37	Помещение для хранения мототранспортных средств	2.37
43м	Нежилое помещение	2	-	2.37	Помещение для хранения мототранспортных средств	2.37
44м	Нежилое помещение	2	-	2.58	Помещение для хранения мототранспортных средств	2.58

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Венткамера подпора (ЛК)	Секция 1, -1 этаж	Техническое	9.65
2	Помещение связи	Секция 1, -1 этаж	Техническое	7.46
3	Насосная	Секция 1, -1 этаж	Техническое	82.05
4	ЛК2.3	Секция 1, -1 этаж	Общественное	20.48
5	Венткамера	Секция 1, -1 этаж	Техническое	14.83
6	Технический подвал	Секция 1, -1 этаж	Техническое	314.32
7	Лифтовый холл	Секция 1, -1 этаж	Общественное	9.94
8	Тамбур-шлюз	Секция 1, -1 этаж	Общественное	8.91
9	Техническое помещение ТП	Секция 1, -1 этаж	Техническое	46.42
10	Технический подвал	Секция 2, -1 этаж	Техническое	219.86
11	Помещение хранения люминесцентных ламп	Секция 2, -1 этаж	Техническое	6.98
12	Тамбур-шлюз	Секция 2, -1 этаж	Общественное	3.74
13	Тамбур	Секция 2, -1 этаж	Общественное	23.67
14	Венткамера подпора	Секция 2, -1 этаж	Техническое	9
15	Лифтовый холл	Секция 2, -1 этаж	Общественное	10.41
16	ИТП	Секция 2, -1 этаж	Техническое	97.07

17	Технический подвал	Секция 2, -1 этаж	Техническое	40.88
18	Тамбур	Секция 2, -1 этаж	Техническое	4.89
19	Помещение перетяжки кабелей	Секция 2, -1 этаж	Техническое	8.75
20	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.54
21	ЛК2.1	Секция 1, 1 этаж	Общественное	16.91
22	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.46
23	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	163.22
24	ЛК2.3	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.37
25	Электрощитовая	Секция 1, 1 этаж	Техническое	16
26	Помещение трансформатора	Секция 1, 1 этаж	Техническое	7.21
27	Помещение РУ 0,4кВ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	9.17
28	Помещение трансформатора	Секция 1, 1 этаж	Техническое	7.16
29	Помещение РУ 10кВ	Секция 1, 1 этаж	Техническое	10.1
30	Тамбур-шлюз	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.54
31	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	9.94
32	Лестница	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.11
33	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Техническое	3.83
34	Технический коридор	Секция 2, 1 этаж	Техническое	80.53
35	Электрощитовая	Секция 2, 1 этаж	Техническое	27.2
36	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	10.41
37	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	25.67
38	С.у	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.98
39	ЛК2.7	Автостоянка, 1 этаж	Общественное	6.46
40	ЛК	Автостоянка, 1 этаж	Общественное	3.41
41	ЛК2.1	Секция 1, 2 этаж	Общественное	16.91
42	Венткамера подпора	Секция 1, 2 этаж	Техническое	14.15
43	Техническое помещение	Секция 1, 2 этаж	Техническое	49.26
44	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	9.94
45	Тамбур-шлюз	Секция 1, 2 этаж	Общественное	7.12
46	Лифтовый холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	10.41
47	Тамбур-шлюз	Секция 2, 2 этаж	Общественное	3.97
48	Тамбур	Секция 2, 2 этаж	Общественное	22.99
49	Венткамера подпора	Секция 2, 2 этаж	Техническое	11.85
50	Технический коридор	Секция 2, 2 этаж	Техническое	122.67
51	Венткамера	Секция 2, 2 этаж	Общественное	13.75
52	ЛК	Автостоянка, 2 этаж	Общественное	13.48
53	ЛК2.1	Секция 1, 3 этаж	Общественное	15.97
54	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	13.87
55	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.92
56	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	6.13
57	Холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	25.12
58	Колясочная	Секция 1, 3 этаж	Общественное	23.23
59	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	9.82

60	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	10.14
61	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	8.74
62	Холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	25.6
63	Колясочная	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.37
64	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	11.44
65	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	3.52
66	ЛК2.2	Секция 2, 3 этаж	Общественное	15.42
67	ЛК2.1	Секция 1, 4 этаж	Общественное	12.87
68	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	2.21
69	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.05
70	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	9.92
71	Техническое пространство	Секция 1, 4 этаж	Техническое	70.28
72	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	11.44
73	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	10.14
74	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	9.82
75	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общественное	2.18
76	ЛК2.2	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.4
77	ЛК2.1	Секция 1, 5-8 этаж	Общественное	14.05
78	Тамбур	Секция 1, 5-8 этаж	Общественное	2.21
79	Коридор	Секция 1, 5-8 этаж	Общественное	14.05
80	Лифтовой холл	Секция 1, 5-8 этаж	Общественное	9.92
81	Коридор	Секция 1, 5-8 этаж	Общественное	10.58
82	Коридор	Секция 2, 5-8 этаж	Общественное	14.32
83	Лифтовой холл	Секция 2, 5-8 этаж	Общественное	10.14
84	Коридор	Секция 2, 5-8 этаж	Общественное	9.82
85	Тамбур	Секция 2, 5-8 этаж	Общественное	2.18
86	ЛК2.2	Секция 2, 5-8 этаж	Общественное	12.4
87	ЛК2.1	Секция 1, 9 этаж	Общественное	14.05
88	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	2.21
89	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	14.05
90	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	10.29
91	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	11.2
92	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	10.14
93	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	9.82
94	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общественное	2.18
95	ЛК2.2	Секция 2, 9 этаж	Общественное	12.46
96	ЛК2.1	Секция 1, 10-16 этаж	Общественное	14.05
97	Тамбур	Секция 1, 10-17 этаж	Общественное	2.21
98	Коридор	Секция 1, 10-17 этаж	Общественное	14.05
99	Лифтовой холл	Секция 1, 10-16 этаж	Общественное	10.29
100	ЛК2.1	Секция 1, 17 этаж	Общественное	14.13
101	Лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	Общественное	9.92
102	Техническое помещение	Секция 1, 17 этаж	Техническое	142.34

103	Коридор	Секция 2, 10-17 этаж	Общественное	14.32
104	Лифтовой холл	Секция 2, 10-17 этаж	Общественное	10.14
105	Коридор	Секция 2, 10-17 этаж	Общественное	9.78
106	Тамбур	Секция 2, 10-17 этаж	Общественное	2.21
107	ЛК2.2	Секция 2, 10-11 этаж	Общественное	12.46
108	ЛК2.2	Секция 2, 12-17 этаж	Общественное	12.52
109	ЛК2.1	Секция 1, 18-23 этаж	Общественное	14.21
110	ЛК2.1	Секция 1, 24-35 этаж	Общественное	12.99
111	Тамбур	Секция 1, 18-35 этаж	Общественное	2.21
112	Коридор	Секция 1, 18-27 этаж	Общественное	14.09
113	Коридор	Секция 1, 28-35 этаж	Общественное	13.95
114	Лифтовой холл	Секция 1, 18-35 этаж	Общественное	10.03
115	Коридор	Секция 1, 18-35 этаж	Общественное	10.95
116	Коридор	Секция 2, 18-35 этаж	Общественное	14.36
117	Лифтовой холл	Секция 2, 18-35 этаж	Общественное	10.27
118	Коридор	Секция 2, 18-35 этаж	Общественное	9.82
119	Тамбур	Секция 2, 18-35 этаж	Общественное	2.18
120	ЛК2.2	Секция 2, 18-35 этаж	Общественное	12.58
121	Технический чердак	Секция 1, Технический чердак	Техническое	453.81
122	ЛК2.1	Секция 1, Технический чердак	Техническое	12.99
123	Тамбур	Секция 1, Технический чердак	Техническое	2.21
124	Технический чердак	Секция 2, Технический чердак	Техническое	595.12
125	ЛК2.2	Секция 2, Технический чердак	Техническое	12.78
126	Тамбур	Секция 2, Технический чердак	Техническое	2.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 1	Встроенная в стилобатную часть трансформаторная подстанция ТП-2нов. с 2-мя трансформаторами мощностью 1000 кВА	Электроснабжение
3	Секция 1	ВРУ	Электроснабжение
4	Секция 1	Система водоснабжения	Водоснабжение
7	Секция 1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Секция 1	Система отопления	Отопление
9	Секция 1	Система общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция
12	Секция 1	Слаботочные системы	Сети связи
13	Секция 2	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
14	Секция 2	ВРУ	Электроснабжение

15	Секция 2	Система водоснабжения	Водоснабжение
16	Секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
17	Секция 2	Система отопления	Отопление
18	Секция 2	Система общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция
20	Секция 2	Слаботочные системы	Сети связи
21	Автостоянка	Система водоснабжения	Водоснабжение
22	Автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
23	Автостоянка	Система общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция
25	Автостоянка	Слаботочные системы	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 627 570 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>66:41:206014:5218,66:41:206014:5205</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810716540045780</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000674</b>
		БИК: <b>046577674</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>046577674</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09254104</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>247</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>5</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>



19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 619,80 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 478,27 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>158,83 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>834 668 815,34 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>110 079 404,50 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6 561 688,35 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>СИГУРИ ЛИМИТЕД</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>0000000000</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>235 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>21.12.2020</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>350 010 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Нет</b>
--------------------------------	--------	------------------------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.09.2019	Раздел 1 «Пояснительная записка»	Внесение изменений в соответствии с откорректированным заданием на проектирование и замечаниями экспертизы
2	06.09.2019	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»	Внесение изменений в соответствии с откорректированным заданием на проектирование и замечаниями экспертизы
3	06.09.2019	Раздел 3 «Архитектурные и объемно-планировочные решения»	Внесение изменений в соответствии с откорректированным заданием на проектирование и замечаниями экспертизы
4	06.09.2019	Раздел 4 «Конструктивные решения»	Внесение изменений в соответствии с откорректированным заданием на проектирование и замечаниями экспертизы
5	06.09.2019	Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	Внесение изменений в соответствии с откорректированным заданием на проектирование и замечаниями экспертизы
6	06.09.2019	Раздел 8 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	Внесение изменений в соответствии с откорректированным заданием на проектирование и замечаниями экспертизы
7	06.09.2019	Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»	Внесение изменений в соответствии с откорректированным заданием на проектирование и замечаниями экспертизы

8	06.09.2019	Раздел 10 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»	Внесение изменений в соответствии с откорректированным заданием на проектирование и замечаниями экспертизы
9	06.09.2019	Раздел 10_1 «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»	Внесение изменений в соответствии с откорректированным заданием на проектирование и замечаниями экспертизы
10	06.09.2019	Подраздел 12.1 «Требования к обеспечению эксплуатационной безопасности объектов капитального строительства»	Внесение изменений в соответствии с откорректированным заданием на проектирование и замечаниями экспертизы
11	06.09.2019	Подраздел 12.3 «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома»	Внесение изменений в соответствии с откорректированным заданием на проектирование и замечаниями экспертизы

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 533878980784304368163553444476553672694

Владелец: **ООО "ПРОСПЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Моисеенко Юрий Владимирович, г.Екатеринбург**

Действителен: с 29.10.2019 по 29.10.2020