

В ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО И СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620142, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, 7, Телефон 312-00-29, факс 295-16-01

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург " 07 " сентября 2020 г.
(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик: ООО «Специализированный Застройщик «Прспект Девелопмент»
(наименование застройщика или заказчика)
ОГРН 1136685006820, ИНН 6685030974,
номер и дата выдачи свидетельства в государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

Юр. адрес: 620014, Россия, г. Екатеринбург, ул. Малышева, 51, офис 3101 Тел.: 8 (343) 344-36-67
почтовые реквизиты, телефон факс - для юридического лица

2. Объект капитального строительства: «Односекционный жилой дом переменной этажности №3 (№16 по ПЗУ) с надземным тамбур-шлюзом для перехода в многоэтажную автостоянку в уровне второго этажа
(наименование объекта капитального строительства)
краткие проектные характеристики объекта капитального строительства

3. Адрес объекта капитального строительства:
Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Азина, 22
почтовый или строительный

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:
№ RU 66302000-1488-2019 от 03.04.2019г. выдано Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области сроком действия до 03.04.2022 г.
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)
№ 66-2-1-3-0014-19 от 21.02.2019 г. выдано ООО «Уральское управление строительной экспертизы»
(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе -

7. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 15.09.2020 г.
(дата начала строительства)

8. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 31.12.2021 г.
(дата окончания строительства)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются - согласно Приложению 2.

К настоящему извещению прилагаются:

- 1) Разрешение на строительство № RU 66302000-1488-2019 от 03.04.2020 г. – копия в 1 экз.
- 2) Разделы проектной документации (шифр 18.ПМ.12-3...) – в 1 экз., прошедшие негосударственную экспертизу № 66-2-1-3-0014-19 от 21.02.2019г. (согласно перечня «Приложение 1»)
- 3) Положительное заключение негосударственной экспертизы № 66-2-1-3-0014-19 от 21.02.2019г. – оригинал в 1 экз.
- 4) Приказ № 9/8 от 21.02.2019 об утверждении проектной документации - в 1 экз.
- 5) Акт о сдаче разбивочных геодезических работ (вынес в натуру градостроительного регулирования и линий отступа от красных линии)- копия в 1 экз.,

Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области
ПОЛУЧЕНО
08 СЕН 2020

- ✓ 6) Градостроительный плана земельного участка № RU663020000-0026 от 12.02.2016 г. – копия в 1 экз.
- ✓ 7) Свидетельство о государственной регистрации права от 16.09.2015 г. на земельный участок с кадастровым номером 66:41:0206014:5218 – копия в 1 экз.
- 8) Протокол собрания участников – копия в 1 экз. *Решение № 1 от 11.04.2013г. - копия в 1 экз.*
- ✓ 9) Свидетельство о ГРЮЛ (ОГРН) – копия в 1 экз. *Имет записи ЕГРЮЛ от 26.08.2020г. - копия в 1 экз.*
- ~~10) Свидетельство о постановке на учёт в налоговом органе ИНН/КПП – копия в 1 экз.~~
- ✓ 11) Устав с внесением изменений о смене наименования – копия в 1 экз.
- ✓ 12) Приказ о назначении ответственного представителя ООО «Специализированный Застройщик «Проспект Девелопмент» - копия в 1 экз.
- ✓ 13) Договор на оказания услуг строительного контроля и технического заказчика в строительстве № 15/17 от 09.01.2018 г. между ООО «Проспект девелопмент» и ООО «Ф1» - копия в 1 экз.
- ✓ 14) Дополнительное соглашение № 2 от 01.08.2018г. к договору №15/17 от 09.01.2018г. между ООО «Проспект девелопмент» и ООО «Ф1» - копия в 1 экз.,
- ✓ 15) Копия выписки из реестра членов СРО «Ассоциация строителей Урала» для ООО «Ф1» - в 1 экз.
- ✓ 16) Приказы № 120,121,122,123,124,125 от 01.08.2020г. на ответственных представителей строительного контроля ООО «Ф1» - в 1 экз.
- ✓ 17) Доверенность на предоставление интересов ООО «Ф1» № 86 от 01.08.2020г.- в 1 экз.
- ✓ 18) Договор генерального подряда № 01/08 от 01.08.2020 г. между ООО «Проспект Девелопмент» и ООО «АстраСтройКомплекс» - копия в 1 экз.
- ✓ 19) Выписка из реестра членов СРО «Ассоциация строителей Урала» для ООО «АстраСтройКомплекс» - копия в 1 экз.
- ✓ 20) Приказы на ответственных лиц ООО «АстраСтройКомплекс» - в 1 экз.
- ✓ 21) Договор на проведение авторского надзора №20.ПМ.24 от 25.08.2020г. между ООО «Проспект Девелопмент» и ООО «ПМ Востокпроект» - копия в 1 экз.
- ✓ 22) Выписка из реестра членов СРО АП УралАСП для ООО «ПМ Востокпроект» о членстве, выданного ООО «ПМ Востокпроект» - копия в 1 экз.
- ✓ 23) Приказ № 32 от 28.08.2020 г. на ГИП ООО «ПМ Востокпроект» - копия в 1 экз.
- ✓ 24) Перечень лиц, осуществляющих строительство (согласно (согласно перечня «Приложение 2»).
- ✓ 25) График производства работ – в 1 экз.
- ✓ 26) Общий журнал работ – в 1 экз. (для регистрации).
- ✓ 27) Доверенность на представление интересов компании ООО Специализированный Застройщик «Проспект Девелопмент» № от 01.08.2020г. - копия в 1 экз.



Моисеенко Ю. В.
(расшифровка подписи)

Директор ООО «Специализированный Застройщик «ПРОСПЕКТ ДЕВЕЛОПМЕНТ»
(подпись) - для идентификации или проверки, являющегося юридическим лицом

Исправлено по дописке № 20/8 от 01.08.2020г.

*В. Марочка Д.А.
08.08.2020г.*

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

" " 2020 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

+7 912 625 6465